



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI PER L'ASSISTENZA ALL'INFANZIA

VERBALE N. 01 "Apertura buste"
(documentazione amministrativa)
del 17 luglio 2019

Oggetto: Procedura di gara per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e pattugliamento fisso, gestione della centrale operativa, degli impianti di sicurezza e servizio di vigilanza al varco di ingresso del complesso Immobiliare di Bagnoli in Napoli al Viale della Liberazione. – CIG 7844268EB8

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **diciasette (17)** del mese di **luglio**, alle **ore 10.20**, in seduta pubblica presso la sede della Fondazione Banco di Napoli per l'Assistenza all'Infanzia, in Napoli alla via Don Bosco n. 7, , si riunisce la commissione di gara per esprimere la procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e pattugliamento fisso, gestione della centrale operativa, degli impianti di sicurezza e servizio di vigilanza al varco di ingresso del complesso Immobiliare di Bagnoli in Napoli al Viale della Liberazione. – CIG 7844268EB8.

PREMESSO E CONSIDERATO CHE:

- che, con deliberazione del C.d.A. n. 25 del 20/03/2019 , per tutti i motivi in essa espressi, è stata indetta gara in conformità all'art. 60 del Dlgs. 50/2016 e sue succ. modificazioni ed integrazioni, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, del D.lgs. 50/2016, per un importo posto a base di gara stimato in €. 543.939,93 (euro cinquecentoquarantatremilanovecentotrentanove/93) oltre I.V.A. come per legge, giusta relazione dell'ufficio Tecnico dell'Ente del 06.03.2019, protocollo informatico n. 2019/227;
- che in perfetta osservanza della su indicata delibera, il bando di gara, nelle forme di pubblicità previste dagli artt. 72 e 73 del Dlgs. 50/2016 è stato pubblicato:
 - in data 16 aprile 2019 sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea;
 - in data 24 aprile 2019 n.ro 48 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul profilo del committente www.fbna.it;
 - in data 24 aprile 2019 sul quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" e sul quotidiano a diffusione locale "Il Mattino";
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle **ore 14:00** del giorno **18 giugno 2019**;
- che con Decreto Presidenziale n. 11 del 24.06.2019, è stata nominata la commissione di gara per la valutazione delle offerte pervenute, nelle persone di:
 - Avv. Armando Profili – in qualità di Presidente;
 - Dott. Mario Guarino – in qualità di Componente esperto;
 - Sig. Salvatore Aversano – in qualità di Componente interno;

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI PER L'ASSISTENZA ALL'INFANZIA

con il supporto del personale: Dott.ssa Pasqualina Mignano, Responsabile Unico del Procedimento, e Signora Maria Rosaria Donato, con funzioni di segretario verbalizzante e di assistenza alle operazioni di gara, senza diritto di voto.

Tutto ciò premesso e considerato, il Presidente comunica che la Commissione costituita con Decreto Presidenziale n. 11 del 24.06.2019, è così composta:

- Avv. Armando Profili – in qualità di Presidente;
- Dott. Mario Guarino – in qualità di Componente esperto;
- Sig. Salvatore Aversano – in qualità di Componente interno;

con il supporto del personale: Dott.ssa Pasqualina Mignano, Responsabile Unico del Procedimento, e Signora Maria Rosaria Donato, con funzioni di segretario verbalizzante e di assistenza alle operazioni di gara, senza diritto di voto.

Comunica che la gara si svolgerà con la seguente procedura pubblica:

- a) verifica della ricezione delle offerte presentate;
- b) verifica della regolarità dell'apposizione della sigillatura sul plico dell'offerta;
- c) verifica della presenza dei documenti richiesti e contenuti nella documentazione amministrativa;
- d) lettura dell'elenco degli operatori economici ammessi all'apertura delle buste tecniche;
- e) apertura delle buste tecniche in seduta pubblica ai soli fini della verifica nella presenza in esse della documentazione richiesta;
- f) le offerte economiche, nonché il documento di offerta, resteranno non accessibili ed il relativo contenuto non sarà visibile né dagli operatori economici, né da terzi;
- g) convocazione di seduta pubblica per la lettura del punteggio tecnico assegnato dalla commissione tecnica valutatrice;
- h) formazione dell'elenco degli operatori economici ammessi all'apertura delle buste economiche; apertura delle buste economiche e lettura dei relativi valori;
- i) verifica dell'esistenza di eventuali offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, del D.Lgs. 50/2016, con eventuale evidenza della soglia di anomalia;
- l) proposta di aggiudicazione e preliminarmente, in caso di presenza di offerte anomale, verifica di esse ai sensi del Codice degli Appalti e del Bando/Disciplinare di Gara, trasmissione della documentazione al RUP per tutte le attività conseguenti.

Il Presidente rappresenta che entro la data stabilita dal bando di gara, ore 14.00 del 18.6.2019, sono pervenute n. 8 offerte, dando atto della presenza in aula dei seguenti rappresentanti e/o delegati dell'operatore economico partecipante:

- Sig.ra **Baiano Stefania**, nata a Napoli (NA) il 22.02.1974, in qualità di Legale Rappresentante della Società **CIVIN VIGILANZA S.R.L.**, e **Sig. Polito Raffele**, nato a Napoli il 15.11.1959, anch'esso delegato della società **CIVIN VIGILANZA S.r.l.** giuste deleghe allegate al presente verbale sotto il numero 1);
- Sig. **Angelo Migliaccio**, nato a Napoli il 05.03.1953, in qualità di delegato della **COSMOPOL S.p.A.** giusta delega allegate al presente verbale sotto il numero 2)
- Sig. **Giuseppe Cerbone**, nato a Napoli il 4.1.1950, in qualità di delegato della **UNION SECURITY S.r.l.** **L'investigatore e Lo Sparviero**, giusta delega allegate al presente verbale sotto il numero 3);



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI PER L'ASSISTENZA ALL'INFANZIA

- Sig. **Gaetano Cortese**, nato a Maddaloni (CE) il 23.04.1962, in qualità di delegato della Società **RANGERS S.R.L.**, capo gruppo del costituendo RTI e per conto della mandante **RANGERS Servizi Fiduciari S.r.l.**, giusta delega allegata e parte integrante del presente atto sotto il numero 4).

Successivamente, la Commissione procede alla verifica del protocollo di arrivo e l'integrità dei plichi.

All'esito di detta verifica sono ammessi alla procedura, così come di seguito specificato:

1. **Security Service S.r.l.**, con sede in Roma alla via Cristoforo Colombo, 163 – Cap. 00128, C.F. 04607470582 – P. IVA01281061000;
2. **Vigilanza Privata Turrus S.r.l.**, con sede legale in Torre del Greco (NA) in via Circumvallazione 137, Cap. 80059, C.F. 06152780638 – capogruppo/mandataria di RTV di imprese con: **Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l.**, con sede in Scafati (SA) alla Via S. A. Abate n. 180/192 – Cap. 84018, C.F. 02985610654, mandante; **Sistemi di sicurezza S.r.l.**, con sede in Torre del Greco (NA) alla Via Bassano n. 1, Cap. 80059, C.F. 02840591214 mandante; **Pegaso S.r.l. Servizi fiduciari**, con sede in Agropoli (SA) alla Via Isca di Mare n. 37, Cap. 84043, C.F. 01097800625, mandante;
3. **Rangers S.r.l.**, con sede in Vicenza alla Via Luca della Robbia n. 25, Cap. 36100, C.F. 00864080247, mandataria/capogruppo del costituendo RTI con la società **Rangers Servizi Fiduciari S.r.l.**, con sede in Vicenza, Via Basilio dalla Scuola n. 88, Cap 36100, C.F. 03897120246, mandante;
4. **Metronotte Group S.p.A.**, con sede in Avellino alla via Piave n. 162, Cap. 83100, C.F. 02791630649, mandatarie/capogruppo del costituendo RTI con: **The Sentinel Security Soc. Coop.**, con sede in Napoli alla Calata Capodichino n. 76, Cap. 80141, C.F. 06426311210 e **I.S.I. Intelligenze Security Italiana GLOBAL S.r.l.**, con sede in Napoli alla Via Abate Desideri n. 63, Cap. 80144, C.F. 06285730963, mandante.
5. **Union Security S.r.l. L'investigatore & Lo Sparviero**, con sede in Giugliano in Campania (NA) alla Via S. Francesco a Patria n. 208, Cap. 80014, C.F. 05518400634;
6. **Prestige S.r.l.**, con sede legale in Napoli alla Piazza Teatro S. Ferdinando n. 8, Cap. 80139, C.F. 07177961211;
7. **Civin Vigilanza S.r.l.**, con sede legale in Napoli al Centro Direzionale Isola B3, Cap. 80143, C.F. 06562440633, mandataria del costituendo RTI con **So.ge.si. S.r.l.**, con sede in Napoli alla Via F. Crispi n. 31, Cap. 80121, C.F. 07524290637, mandante.
8. **Cosmopol S.p.A.**, con sede legale in Avellino Zona Industriale Pianodardine, contrada Santorelli, Cap. 83100, C.F. 01764680649.

Il Presidente dà atto che sono state acquisite le dichiarazioni da parte dei commissari, di assenza di cause di incompatibilità per la nomina a Presidente o a Commissario di gara ex art. 77 del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione, rilevata la rispondenza dei plichi ai dettami del bando di gara, passa al controllo della documentazione amministrativa previa apertura delle offerte pervenute in ordine cronologico.

Apertura dell'offerta pervenuta dall'**O.E.C.: SECURITY SERVICE S.r.l.**, con sede in Roma alla via Cristoforo Colombo n.ro 163.

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI PER L'ASSISTENZA ALL'INFANZIA

Nel plico del suddetto concorrente vi sono tre ulteriori buste: busta "A - Documentazione Amministrativa", busta "B - Offerta tecnica" e Busta C "Offerta economica" di cui al disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" visionando e siglando i documenti con il seguente risultato:

la Commissione, esaminata la regolarità della documentazione prodotta dal concorrente, ritiene di dover procedere, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii., al soccorso istruttorio, chiedendo:

"di chiarire, sul punto 2.3.1, e punto 2.3.3, del disciplinare di gara, in modo specifico a quali servizi e per quali committenti si riferiscono i fatturati medi annui indicati per la vigilanza armata ed il piantonamento fisso e, nel caso del 2.3.3 precisare quale sia il servizio di portierato, per un importo annuo pari almeno ad €. 300.000,00, riferito ad unico committente."

Pertanto, nelle more delle verifiche di cui sopra, il concorrente è ammesso con riserva alla fase successiva della procedura.

Apertura dell'offerta pervenuta dall'O.E.C.: **VIGILANZA PRIVATA TURRIS S.r.l.**, con sede legale in Torre del Greco in via Circumvallazione n. 137 **capogruppo – mandataria di RTV di imprese con: 1 – Istituto di Vigilanza La Torre s.r.l., mandante; 2 - Sistemi di sicurezza s.r.l., mandante; 3 – Pegaso s.r.l. servizi fiduciari – mandante.**

Nel plico del suddetto concorrente vi sono tre ulteriori buste: busta "A - Documentazione Amministrativa", busta "B - Offerta tecnica" e Busta C "Offerta economica" di cui al disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" visionando e siglando i documenti con il seguente risultato:

la Commissione, esaminata la regolarità della documentazione prodotta dal concorrente, ritiene di dover procedere, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii., al soccorso istruttorio, chiedendo:

a. "di rimettere la domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta, della società mandataria Vigilanza Privata Turris S.r.l., debitamente firmata e timbrata in ogni pagina, dal legale rappresentante";

b. "di trasmettere, ad integrazione delle dichiarazioni di cui all'art. 80, del D.Lgs. 50/2016, per i soggetti con poteri di direzione o di vigilanza, o dei soggetti muniti di poteri rappresentanza, direzione e controllo, per la mandante Sistemi di sicurezza S.r.l., le eventuali dichiarazioni per il socio di maggioranza Sorfim S.r.l. e per la mandante Pegaso S.r.l., le eventuali dichiarazioni per il socio di maggioranza G&G Giuliano Group S.r.l.;

c. "di ritrasmettere la dichiarazione resa dal legale rappresentante del socio di maggioranza Sorfim S.r.l. della società Sistemi di sicurezza S.r.l., mandante, in quanto manca l'apposizione del timbro del socio di maggioranza su ogni foglio".

Pertanto, nelle more delle verifiche di cui sopra, il concorrente è ammesso con riserva alla fase successiva della procedura.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI PER L'ASSISTENZA ALL'INFANZIA

Apertura dell'offerta pervenuta dall'O.E.C.: **RANGERS S.r.l.**, con sede in Saviano (NA) alla Via Cosimo Luigi Miccoli n. 27, **mandataria del costituendo RTI con la società Rangers Servizi Fiduciari S.r.l. mandante.**

Nel plico del suddetto concorrente vi sono tre ulteriori buste: busta "A - Documentazione Amministrativa", busta "B - Offerta tecnica" e Busta C "Offerta economica" di cui al disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" visionando e siglando i documenti con il seguente risultato:

la Commissione, esaminata la regolarità della documentazione prodotta dal concorrente, ritiene di dover procedere, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii., al soccorso istruttorio, chiedendo:

- a. "ad integrazione e chiarimento quali sono le percentuali di raggruppamento temporaneo di impresa che non vengono esplicitate nella dichiarazione di costituzione della ATI verticale e non già quelle delle esecuzioni dei servizi";*
- b. "di trasmettere l'allegato 1, parte integrante del disciplinare di gara, timbrato e firmato pagina per pagina, con allegato documento di riconoscimento inserendo con dovizia di precisione tutte le informazioni ivi richieste per entrambi i legali rappresentanti";*
- c. "di chiarire, sul punto 2.3.1, e punto 2.3.3, del disciplinare di gara, in modo specifico a quali servizi e per quali committenti si riferiscono i fatturati medi annui indicati per la vigilanza armata ed il piantonamento fisso e, nel caso del 2.3.3 precisare quale sia il servizio di portierato, per un importo annuo pari almeno ad €. 300.000,00, riferito ad unico committente, non essendo sufficiente il mero allegato con una indicazione generica dei servizi e dei committenti".*

Pertanto, nelle more delle verifiche di cui sopra, il concorrente è ammesso con riserva alla fase successiva della procedura.

Apertura dell'offerta pervenuta dall'O.E.C.: **RTI Metronotte Group S.p.A.**, con sede in Napoli al Centro Direzionale Isola B/3, **capogruppo del costituendo RTI con: The Sentinel Security Soc. Coop., mandante e I.S.I. Intelligenze Security Italiana GLOBAL S.r.l., mandante.**

Nel plico del suddetto concorrente vi sono tre ulteriori buste: busta "A - Documentazione Amministrativa", busta "B - Offerta tecnica" e Busta C "Offerta economica" di cui al disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" visionando e siglando i documenti con il seguente risultato:

la Commissione, esaminata la regolarità della documentazione prodotta dal concorrente, ritiene di dover procedere, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii., al soccorso istruttorio, chiedendo:

- a. "ad integrazione e chiarimento quali sono le percentuali di raggruppamento temporaneo di impresa che non vengono esplicitate nella dichiarazione di costituzione della ATI verticale e non già quelle delle esecuzioni dei servizi";*

b. “di trasmettere, ad integrazione delle dichiarazioni di cui all’art. 80, del D.Lgs. 50/2016, quelle eventuali per i soggetti con poteri di direzione o di vigilanza, o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, direzione e controllo, sia per la capogruppo che per le società mandanti;

c. “di precisare, relativamente al punto 2.3.3 del disciplinare di gara, quale sia il servizio di portierato, per un importo annuo pari almeno ad €. 300.000,00, riferito ad unico committente, non essendo sufficiente il mero allegato con una indicazione generica dei servizi e dei committenti precisando, altresì, che il detto requisito potrà essere posseduto singolarmente da ogni componente il raggruppamento;

d. “di integrare il bollo sull’allegato 5”.

Pertanto, nelle more delle verifiche di cui sopra, il concorrente è ammesso con riserva alla fase successiva della procedura.

Apertura dell’offerta pervenuta dall’O.E.C.: **UNION SECURITY S.r.l. L’INVESTIGATORE & LO SPARVIERO**, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via S. Francesco a Patria n. 208, concorrente singolo.

Nel plico del suddetto concorrente vi sono tre ulteriori buste: busta “A - Documentazione Amministrativa”, busta “B – Offerta tecnica” e Busta C “Offerta economica” di cui al disciplinare di gara.

Si procede all’apertura della busta “A – Documentazione Amministrativa” visionando e siglando i documenti con il seguente risultato:

la Commissione, esaminata la regolarità della documentazione prodotta dal concorrente, ritiene di dover procedere, ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii., al soccorso istruttorio, chiedendo:

a. di specificare l’unico contratto di euro 300.000,00 con unico committente oggetto dell’avvalimento;

b. di integrare il DGUE della società ausiliare;

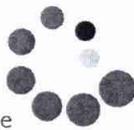
c. sulla scorta della dichiarazione del legale rappresentante della Union Security nella domanda di ammissione a gara e dichiarazioni a corredo dell’offerta, di cui al punto 31, si invita il concorrente a trasmettere copia del bilancio depositato per l’anno 2018.

Pertanto, nelle more delle verifiche di cui sopra, il concorrente è ammesso con riserva alla fase successiva della procedura.

Apertura dell’offerta pervenuta dall’O.E.C.: **PRESTIGE S.r.l.**, con sede legale in Avellino alla Via Piave n. 162, concorrente singolo.

Nel plico del suddetto concorrente vi sono tre ulteriori buste: busta “A - Documentazione Amministrativa”, busta “B – Offerta tecnica” e Busta C “Offerta economica” di cui al disciplinare di gara.

Si procede all’apertura della busta “A – Documentazione Amministrativa” visionando e siglando i documenti con il seguente risultato:



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI PER L'ASSISTENZA ALL'INFANZIA

la Commissione, esaminata la documentazione prodotta dal concorrente, in parte regolare, ritiene di dover procedere, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii., al soccorso istruttorio, chiedendo:

a. di integrare con la dichiarazione del possesso del requisito 2.3.3. dell'unico contratto da euro 300.000 annuo dei servizi di portierato con unico committente non essendo sufficiente una attestazione non autocertificata né corroborata dal documento di identità e dai poteri del Sig. Alfonso Fortunato;

b. di indicare in modo specifico a quali servizi e per quali committenti si riferiscono i fatturati medi annui indicati per la vigilanza armata ed il piantonamento fisso.

c. di fornire gli originali delle attestazioni dell'avvenuto sopralluogo, del Passoe Anac, del contributo anac, nonché delle attestazioni bancarie.

d. la polizza fideiussoria va prodotta in originale con attestazione dei poteri forniti all'agente che rilascia la polizza;

in quanto tutta la documentazione è stata fornita irregolarmente in copia senza attestazioni di conformità.

Pertanto, nelle more delle verifiche di cui sopra, il concorrente è ammesso con riserva alla fase successiva della procedura.

Apertura dell'offerta pervenuta dall'O.E.C.: **CIVIN VIGILANZA S.r.l., con sede legale in Napoli al Centro Direzionale Isola B3 mandataria del costituendo RTI con So.ge.si. S.r.l., mandante.**

Nel plico del suddetto concorrente vi sono tre ulteriori buste: busta "A - Documentazione Amministrativa", busta "B - Offerta tecnica" e Busta C "Offerta economica" di cui al disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" visionando e siglando i documenti con il seguente risultato:

la Commissione, esaminata la regolarità della documentazione prodotta dal concorrente, ritiene di dover procedere, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii., al soccorso istruttorio, chiedendo:

a. di integrare per entrambi le società componenti il costituendo RTI, per tutti i soggetti che hanno vigilanza e controllo nelle società, le dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

b. di produrre l'allegato 2 con l'indicazione della natura del costituendo RTI e l'indicazione delle percentuali di esecuzione dei servizi e di partecipazione in RTI.

Pertanto, nelle more delle verifiche di cui sopra, il concorrente è ammesso con riserva alla fase successiva della procedura.

Apertura dell'offerta pervenuta dall'O.E.C.: **COSMOPOL S.p.A., con sede legale in Avellino Zona Industriale Pianodardine, contrata Santorelli, operatore singolo.**

Nel plico del suddetto concorrente vi sono tre ulteriori buste: busta "A - Documentazione Amministrativa", busta "B - Offerta tecnica" e Busta C "Offerta economica" di cui al disciplinare di gara.

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI PER L'ASSISTENZA ALL'INFANZIA

Si procede all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa" visionando e siglando i documenti con il seguente risultato:

la Commissione, esaminata la regolarità della documentazione prodotta dal concorrente, ritiene di dover procedere, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii., al soccorso istruttorio, chiedendo:

a. di integrare una relazione dettagliata sullo stato di tutti i procedimenti riguardanti le criticità dei requisiti morali dichiarati sia nel DGUE che nella domanda di partecipazione;

b. di trasmettere copia conforme del certificato dei carichi pendenti della Agenzia delle Entrate aggiornato alla data del 30 giugno 2019.

Pertanto, nelle more delle verifiche di cui sopra, il concorrente è ammesso con riserva alla fase successiva della procedura.

A questo punto la Commissione, terminate le operazioni di cui sopra, in considerazione delle integrazioni e chiarimenti emersi, trasmette il presente verbale al RUP ai fini degli adempimenti di rito del soccorso istruttorio, riservando successivamente i conseguenti provvedimenti di ammissione per una ulteriore seduta pubblica che verrà fissata successivamente e per il prosieguo delle operazioni indicate nella comunicazione del presente verbale di cui alla lettera d,) e seguenti, in una o più sedute.

Il Presidente alle ore 16.15 termina i lavori e dichiara conclusa la seduta.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

Avv. Armando Profili

I Commissari:

Dott. Mario Guarino

Sig. Salvatore Aversano

